



LEGENDA

SISTEMA DELLO SPAZIO COSTRUITO

Città da trasformare

- ATR 1: Ambiti di trasformazione residenziale
- ATP 1: Ambiti di trasformazione produttiva
- ATPP 1: Ambiti di trasformazione polifunzionale

Modalità di attuazione

- IED: Intervento edilizio diretto
- PCC: Permesso di costruire convenzionato (disciplinato dal Piano delle Regole)
- P..: Piano attuativo
- PL: Piano di lottizzazione
- PII: Programma integrato di intervento
- PR: Piano di recupero

Città consolidata (disciplinata dal Piano delle Regole)

- Ambiti del tessuto storico
- Ambiti del tessuto consolidato

Città da consolidare (disciplinata dal Piano delle Regole)

- Ambiti del tessuto da consolidare (Piani attuativi in corso)

SISTEMA DELLO SPAZIO APERTO

Ambiti agricoli

- Ambiti agricoli delle cascinie storiche
- Ambiti di frangia urbana

Ambiti agricoli strategici (art. 15, comma 4, L.R. 12/2005)

- Ambiti agricoli strategici
- Ambiti agricoli di riqualificazione ecologica
- Ambiti agricoli di conservazione morfologica
- Ambiti agricoli di protezione visiva delle cascinie

Ambiti di salvaguardia delle preesistenze ambientali

- Ambiti dei corsi d'acqua
- Corridoio ecologico di salvaguardia
- Areali rischio archeologico
- Limite esterno fascia "C" del PAI

Ambiti di pertinenza domestica

- Verde privato

Ambiti delle attività estrattive

- Ambiti individuati dal Piano Cave Provinciale: ATEg56 - ATEg57/57 (aree di estrazione)

SISTEMA DEI SERVIZI (disciplinato dal Piano dei Servizi)

Servizi pubblici, di interesse pubblico e di interesse generale

- Servizi esistenti e di progetto

SISTEMA DELLA MOBILITA'

Viabilità

- Viabilità esistente
- Viabilità di progetto
- Linea ferroviaria (Pavia - Castelpusterengo - Codogno)
- Pista ciclabile esistente
- Pista ciclabile di progetto

LIMITI DI RISPETTO

- Limiti di rispetto stradale
- Limiti di rispetto ferroviario
- Limiti di rispetto elettrodotti
- Elettrodotti esistenti
- Elettrodotti di progetto
- Limite di rispetto cimiteriale
- Zona di tutela assoluta dell'acquedotto
- Limite di rispetto dell'acquedotto
- Limite di rispetto del depuratore

CONFINI

- Confine comunale
- Perimetro della città storica

COMPATIBILITA' GEOLOGICA

Si fa riferimento alle NORME GEOLOGICHE DI PIANO ed alla CARTA DI FATTIBILITA' GEOLOGICA PER LE AZIONI DI PIANO contenute nella STUDIO GEOLOGICO, IDROGEOLOGICO E SISMICO che fa parte integrante del presente PGT

COMUNE DI
SANTA CRISTINA E BISSONE
PROVINCIA DI PAVIA

PGT
Piano di Governo del Territorio
ai sensi della Legge Regionale 11 marzo 2005, n. 12

19a **DdP**
Documento di Piano

Tavola **Carta delle previsioni di piano**
Parte nord
APPROVAZIONE
scala 1:5000

allegato alla deliberazione di Consiglio Comunale n. del

PROGETTISTA
ING. STEFANO GIANNINI

PROGETTISTI
ARCH. ANTONIO MARIANI

COLLABORATORI
ARCH. CARLO BIANCHI
ARCH. GIULIA FANTINI
ARCH. MARCO MONTANARI
ARCH. MAURO SCARO

STUDIO NATURALISTICO
DOTT. ROSSANO MARATI
DOTT. NICCOLO' MARIANI

STUDIO MOSSOLANI
Urbanistica e architettura e ingegneria
via della pace 14 - 22045 casteggio (pv) - tel. 0383 89006 - telefax 0383 82423 - www.studiomossolani.it